
zwischen dem **Alters- & Pflegeheim Im Spiegel** (nachstehend Heim genannt)
Im Spiegel 5, 8486 Rikon

und **Herr Hans Muster** geboren am: 12.03.1921
Rosengasse 33, 9999 Irgendwo AHV Nr: 123.21.123.111

Der nachfolgende Vertrag ist kein Mietvertrag im Sinne von Art. 253ff. des OR.

1. Vertragsbeginn

Herr Hans Muster tritt am 01.01.2008 ins Heim ein.

2. Unterkunft

Herr Hans Muster bewohnt ein Einzelzimmer.

3. Umzug innerhalb des Heims

Der Wechsel des Zimmers oder der Abteilung innerhalb des Heims lösen keinen neuen Vertrag aus. Auf ein bestimmtes Zimmer besteht kein Anspruch.

4. Anzahlung

Jeder neu eintretende Bewohner entrichtet vor dem Eintritt eine Anzahlung in der Höhe von 30 x die Heimtaxe für ein Mehrbettzimmer. Die Anzahlung wird bei Vertragsabschluss zur Zahlung fällig, ist zinslos und gelangt bei der Auflösung des Vertragsverhältnisses zur Verrechnung.

5. Rechnungsstellung

Ein- und Austrittstage werden voll in Rechnung gestellt. Die Kosten des Heimaufenthaltes werden monatlich in Rechnung gestellt und sind innert 30 Tagen zu bezahlen. Bei Nichteinhaltung der Zahlungsfrist kann der gesetzliche Verzugszins verlangt werden. Die Rechnungsstellung erfolgt ausschliesslich nach dem Lastschriftverfahren. Die Belastungsermächtigung muss beim Eintritt ausgefüllt und unterschrieben abgegeben werden.

6. Vollmacht

Sollte Herr Hans Muster nicht in der Lage sein, die finanziellen Angelegenheiten im Zusammenhang mit dem Heimaufenthalt selber zu erledigen, so ist von ihr oder ihm eine Person dazu zu bevollmächtigen.

7. Arztauskünfte

Herr Hans Muster ermächtigt mit diesem Vertrag den behandelnden Arzt ausdrücklich, alle für die Pflege und Betreuung relevanten Angaben über den Gesundheitszustand an das Pflege- bzw. Betreuungsteam weiterzugeben. Weiter ermächtigt Herr Hans Muster das Heim, die ärztlichen Angaben für die vom KVG geforderte Bedarfsabklärung und Leistungserfassung zu verwenden.

8. Datenschutz

Die persönlichen Angaben sowie die medizinischen und pflegerischen Informationen, welche das Heim von Herr Hans Muster aufbewahrt und je nach ärztlicher, pflegerischer oder anderer Notwendigkeit laufend aktualisiert, werden nach den Vorgaben der Gesetzgebung über den Datenschutz behandelt.

Einsicht in diese Daten oder in Teile davon haben nur die dazu berechtigten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Heimes. Aussenstehenden wird im Rahmen der Bestimmungen des KVG formale Einsicht gewährt.

9. Hausordnung

Grundlage für ein angenehmes Zusammenleben in der Heimgemeinschaft ist die Rücksichtnahme auf die Bedürfnisse der anderen Bewohnerinnen und Bewohner.

10. Beschwerden und Vertragsauflösung

Beschwerden im Zusammenhang mit dem Betrieb des Heimes sind an die Heimleitung zu richten. Der Vertrag ist unter Einhaltung einer zweimonatigen Frist auf Monatsende, ohne Begründung, beidseitig kündbar. Die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen. Im Todesfall endet der Vertrag ohne Kündigung. Für die Zeit nach dem Todestag bis zur definitiven Räumung des Zimmers wird die Heimtaxe weiterverrechnet. Gegen Entscheide der Heimleitung im Zusammenhang mit dem Vertrag und der Tarifordnung kann innerhalb von 30 Tagen bei der Heimkommission, Sekretariat, c/o Gemeindeverwaltung Turbenthal, Tösstalstrasse 56, 8488 Turbenthal schriftlich Einsprache erhoben werden. Für den Gerichtsstand ist der Standort des Heimes massgebend.

11. Schlussbestimmungen

Das Heimreglement, die Hausordnung, die Taxordnung sowie die Tarifordnung bilden integrierenden Bestandteil des Heimvertrages.

Mit der Unterzeichnung dieses Vertrags bestätigt Herr Hans Muster ein Exemplar des aktuellen Heimreglements und der Tarifordnung erhalten zu haben.

Ort und Datum:

Unterschrift Herr Hans Muster:

Rikon, 01.01.2008

Unterschrift Altersheim Im Spiegel:
(Heimleitung)